Conseil · Vente · Location · Estimation
DENIS TABONE
Immobilier

# BAREME DES HONORAIRES TTC MAXIMUM au 16/05/2023

## (Transaction, location, biens d'exception)

## (Les honoraires sont prévus « charge vendeur » sauf cas exceptionnel)

| MONTANT DE LA TRANSACTION EN EUROS TTC | TAUX DES HONORAIRES EN % | LOCATION D'HABITATION | LOCATION DE LOCAUX PROFESSIONNELS |
|---|---|---|---|
| 0 € à 65 000 € | Forfait de 5 000 € TTC | 1 mois de loyer à la charge du locataire + 1 mois de loyer à la charge du propriétaire<br>AVEC UN PLAFOND DE :<br>10 €/m² (correspondant à l'indice ALUR au m² suivant la zone concernée*) + 3 €/m² (correspondant à l'établissement de l'état des lieux)<br>* 3 zones :<br>zone très tendue 12 €/m²<br>zone tendue 10 €/m²<br>hors zone 8 €/m² | 15 % du loyer annuel H.T. à la charge du propriétaire<br>15 % du loyer annuel H.T. à la charge du locataire |
| 65 000 € à 100 000 € | Jusqu'à 8 % | | |
| 100 000 € à 200 000 € | Jusqu'à 7 % | | |
| 200 000 € à 400 000 € | Jusqu'à 6 % | | |
| 400 000 € à 600 000 € | Jusqu'à 5 % | | |
| + 600 000 € | Jusqu'à 4 % | | |
| Box, Parking | Jusqu'à 2500 € TTC | | |